



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

**Программа семинара
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве:
актуальные вопросы. Практические аспекты применения
актуализированных сметных нормативов при проведении проверки
достоверности определения сметной стоимости»**

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» (ФАУ «Главгосэкспертиза России»)

Цель семинара – освещение основных аспектов и актуальных вопросов ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности Российской Федерации. В рамках семинара будут обсуждены проблемные вопросы, касающиеся проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, отражены основные требования к документации предоставляемой для проведения проверки сметной стоимости с учетом актуальных изменений законодательства в области ценообразования и сметного нормирования. Также в рамках семинара будут отражены основные особенности применения положений актуализированной Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации.

Семинар ориентирован на представителей федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц.

25 марта 2021 года

- 09.00-09.30** Регистрация участников семинара
- 09.30-09.40** Открытие семинара. Основные задачи и план работы семинара
*Вилков Александр Павлович – заместитель начальника
ФАУ «Главгосэкспертиза России»*
- 09.40-11.40** Основные изменения методологии ценообразования в строительной отрасли Российской Федерации. Ответы на вопросы



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

Дидковская Ольга Всеволодовна – д.э.н., профессор, зав. Кафедры Стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений АСА СамГТУ, Директор Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, председатель подкомитета по ценообразованию в строительстве НОСТРОЙ

11.40-12.40 **Новые подходы к разработке нормативов и определению сметной стоимости проектных и изыскательских работ. Ответы на вопросы**

Сабаралеев Артур Юсупович – заместитель начальника Отдела разработки и актуализации методик Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»

12.40-13.10 **Ценообразование и сметное нормирование в строительстве. Актуальные вопросы на современном этапе**

Актуальные вопросы по формированию плана утверждения (актуализации, пересмотра) сметных нормативов

Шалыгин Алексей Сергеевич – начальник отдела экспертизы сметных нормативов Управления сметного нормирования ФАУ «Главгосэкспертиза России»

13.10-14.00 **Перерыв**

14.00-14.20 **Актуальные вопросы пересмотра, дополнения и изменения позиций классификатора строительных ресурсов. Ответы на вопросы**

Щусев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела анализа строительных ресурсов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России»

14.20-14:50 **ФГИС ЦС: Текущая ситуация и перспективы. Ответы на вопросы**

Гимаев Нафис Рафисович – заместитель начальника отдела



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

методологии развития информационных систем в ценообразовании и разработки индексов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России»

14.50-16.20 **Актуальные вопросы развития института НДС. Ответы на вопросы**

Иващенко Татьяна Анатольевна – руководитель Департамента ценообразования ФКУ «Дирекция космодрома Восточный».

16.20-17.00 **Порядок расчета стоимости доставки грузов при базисно-индексном и ресурсно-индексном методах определения сметной стоимости строительства. Ответы на вопросы**

Болочев Сергей Александрович – заместитель начальника отдела формирования транспортных затрат и расчета сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России»

17.00-17.15 **Перерыв**

17.15-18.00 **Круглый стол, обсуждение вопросов по теме семинара**

Модератор

Гурьева Оксана Викторовна – заместитель начальника Управления разработки сметных нормативов ФАУ «Главгосэкспертиза России»

26 марта 2021 года

09.00-09.30 **Регистрация участников семинара**

09.30-10.10 **Открытие семинара – Вступительное слово и обзор значимых изменений в законодательстве РФ в части проверки**



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

достоверности определения сметной стоимости в 2020-2021 году
Актуальные вопросы проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и основные требования, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области ценообразования и сметного нормирования. Приоритетность учёта требований различных нормативно-правовых актов и сметных нормативов

Ржевская Татьяна Васильевна – начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»

10.10-11.10 Основные особенности применения положений актуализированной Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации

Обзор основных изменений порядка определения сметной стоимости. Состав и требования к оформлению сметной документации. Определение сметной стоимости материальных ресурсов и оборудования при отсутствии данных о сметных ценах. Основные положения по определению отдельных затрат в главах 1-12 сводного сметного расчета стоимости строительства

Бачинская Елена Анатольевна – заместитель начальника Управления – начальник сметного отдела Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Дюкарев Леонид Александрович – заместитель начальника сметного отдела Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

11.10-11.40 **Актуальные вопросы повторной проверки достоверности определения сметной стоимости: после внесения изменений в техническую часть проектной документации; по результатам экспертного сопровождения после внесения изменений в техническую часть проектной документации**

Зацепилина Мариана Викторовна – *главный специалист сметного отдела Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»*

11.40-12.20 **Актуальные вопросы проверки сметной стоимости в отношении капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства. Ключевые замечания и типичные ошибки, выявляемые при проведении проверки сметной стоимости. Актуальные вопросы при оформлении и формировании структуры заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости**

Актуальные вопросы проверки сметной стоимости в отношении капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, в том числе в части перечня необходимых к предоставлению документов с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации № 145. Ключевые замечания, выдаваемые ФАУ «Главгосэкспертиза России» в процессе проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости, и типичные ошибки, влияющие на итоговое формирование сметной стоимости строительства линейных и производственных объектов нефтегазового комплекса из практики Учреждения. Актуальные вопросы при оформлении и формировании структуры заключения по результатам государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости, в том числе повторной. Учет заключений в ГИС ЕГРЗ

Янкин Александр Васильевич – *заместитель начальника*



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

сметного отдела Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»

12.20-13.00 Оценка эффективности инвестиционных проектов в рамках проведения технологических и ценовых аудитов

Митина Алла Валерьевна – *главный специалист отдела анализа эффективности капитальных вложений Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»*

13.00-13.30 Перерыв

13.30-15.00 Круглый стол, ответы на вопросы

Модератор:

Ржевская Татьяна Васильевна – *начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»*